

Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!  
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

## ПРОТОКОЛ № 4

от заседание на жури

в изпълнение на Заповед № СО-РД-09-01-178/ 07.05.2014 г., изм. със Заповед № СО-РД-09-01-298 от 04.09.2014 г. на Кмета на Столична община, изм. със Заповед № СО-РД-09-01-311/ 23.09.2014 г. на Кмета на Столична община, в съответствие с изискванията на ДБФП: BG161PO001 и с условията на Конкурсна програма за участие с и оценяване на проекти за прединвестиционно обемно-устройствено проучване и решение за изграждане, възстановяване и обновяване на публични пространства от централната градска част на София, обявена в регистъра на АОП с уникален № 564940

Днес (18.09.2014 г., четвъртък), в 10:00 ч., в заседателната зала на Направление „Архитектура и градоустройство“ към Столична община, се събра жури в следния окончателен поименен състав:

### Председател:

1. арх. Георги Бакалов | представител на САБ | редовен член;

### Заместник – председател:

2. ландш. арх. Недялка Сапунджиева | представител на ДЗС-НЗСЕЗ към СО | редовен член;

### Членове:

1. арх. Весела Георгиева | представител на КАБ | редовен член;
2. доц. д-р инж. Красимир Велинов | представител на КИИП | редовен член;
3. ландш. арх. Тачо Пеев | представител на СЛА | редовен член;
4. Николай Стойнев | представител на ПКСПОС към СОС | редовен член;
5. Малина Едрева | представител на ПКОКНKM към СОС | редовен член;
6. инж. Лорита Радева | представител на ПКООСЗГ към СОС | редовен член;
7. арх. Георги Гужгулов | представител на НАГ към СО | редовен член;
8. ю.к. Валентина Георгиева | представител на НАГ към СО | редовен член;
9. арх. Галина Иванчева | представител на ОКИ-МИС към СО | редовен член;
10. инж. Евелина Христова | представител на ДТИ-НТТК към СО | редовен член;

### Технически секретар:

1. Василка Маринова

със задача:

1. да изслуша постъпилите проекти по обособена позиция № 3 от конкурсната програма, с цел припомняне на информацията по проектите;
2. да се обсъди необходимостта от удължаване на срока за журиране.
3. да се приеме график за провеждане на заседанията на журито.

На заседанието не присъства следният член от основния състав на журито:

1. арх. Валентина Едрева | представител на НИНKH | редовен член;



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

2. проф. д-р инж. Вили Лилков | представител на ПКТТИБД към СОС | редовен член;
3. доц. д-р арх. Борислав Борисов | представител на ПКУТЖПС към СОС | редовен член;

След като се събра в достатъчен числов състав за да има кворум, журито пристъпи към изпълнение на своите задачи:

**Представяне на „Никонсулт“ ЕООД.**

Няма въпроси.

**Представяне на „Амфион“ ЕООД.**

Въпроси:

Ландш. арх. Недялка САПУНДЖИЕВА: Търговски обекти предвиждат ли се? С толкова много обществено пространство, да не се появят после на готово?

Арх. Людмил ЛЕОНИДОВ: Няма да се появят. Ние сме се водили от световната практика, това е Трафалгар, това Мексико сити, това е Париж. Няма търговски обекти.

Ландш. арх. Недялка САПУНДЖИЕВА: Нали знаете, че в момента пред Народния театър не може да минете, въпреки че е оформено като площад.

Арх. Людмил ЛЕОНИДОВ: Отговорността за поддържане на площада е на Общината.

**„Архитектурно -инженерен състав“ ЕООД**

Ландш. арх. Недялка САПУНДЖИЕВА: Какво налага рисунъка пред Народния Театър - кръговете?

Арх. Николай НЯГОЛОВ: Това е обект на разработката – авторско решение.

Ландш. арх. Недялка САПУНДЖИЕВА: Вие всъщност промените ли фонтана?

Арх. Николай НЯГОЛОВ: Това е обект на разработката – авторско решение. Възстановяваме фонтана преди 1944 г.

Арх. Георги БАКАЛОВ: Как стой въпроса с жълтите павеа?

Арх. Николай НЯГОЛОВ: Идеята е да бъдат експонирани в пешеходната част.

**Представяне на „Стефан Добрев Архитектура и дизайн“ ЕООД.**

Въпроси:

Ландш. арх. Тачо ПЕЕВ: Арх. Добрев, какво налага смяната на наклона от вашия форум за обществени прояви към Двореца над паркинга, от юг на север или е визуално? За да съберете повече редове за зрителите ли?

Арх. Стефан ДОБРЕВ: Това е съвсем лека денivelация 2-3%, почти незабележима, в момента тази площадка е върху подземното пиво на мавзолея. По този начин колите и като шум и като присъствие са откъснати от самата градска градина, по един много елегантен начин. Премахването на подземното ниво на мавзолея ще оскъпи много проекта. Но няма да се наруши перспективата към двореца.

Арх. Георги ГУЖГУЛОВ: Тези беличките работи пред амфитеатъра – водичка ли е?

Арх. Стефан ДОБРЕВ: Да, това са фонтани, а когато има празненства, те могат да не работят. Има ги на много места в Европа.

**Представяне на „ЯРД БГ“ ЕООД.**

Няма въпроси.

**Представяне на Ателие „Георги Сарамбелиев“.**



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

Ландш. арх. Недялка САПУНДЖИЕВА: Какви настилки предвиждате?

Арх. Георги САРАМБЕЛИЕВ: Жълтите павета трябва да останат. Би могло в зоната да се сложат гранитни връзки. В никакъв случай не бих вкарал друг цвят - само гранит, но в никакъв случай бял, червен и златен. Би могло да се спре движението на бул. „Цар Освободител“ в особени празнични дни и да се ползва за площад, както някога за манифестации.

**Представяне на ДЗЗД „Група център“.**

Арх. Валентина ЕДРЕВА: Каква е Вашата принципна намеса по отношение на жълтите павета? Веднъж казвате, че пред двореца нямало жълти, макар че те са там от 65 години, после ги премествате на места, където никога не е имало жълти павета.

Арх. Петър ТОРНЪОВ: Преди да се сложат жълтите павета, пред двореца не ги е имало там. След 65 години ще има около пл. „Св. Александър Невски“.

Арх. Валентина ЕДРЕВА: Сега пред пл. „Св. Александър Невски“ има големи хубави павета, които са оригинални. Не мога да разбера вашата логика. Това е ваше решение, а не се базира на принципи.

Арх. Петър ТОРНЪОВ: Точно така, това е наше решение, което подлежи на дискусия.

Арх. Валентина ЕДРЕВА: Все пак трябва да има принципи.

Арх. Петър ТОРНЪОВ: Това е част от нашата концепция.

Арх. Пламен БРАТКОВ: Те са настилка за транспортни средства, ние обяснихме, че обособяваме това пространство като площадно.

Ландш. арх. Тачо ПЕЕВ: Тоест няма да има транспорт.

Арх. Пламен БРАТКОВ: Ние искаме да премахнем жълтите павета и от зоната около Народното събрание. Опитваме се да развиваме площадните пространства, затова премахваме паветата от зоната около Народното събрание.

Арх. Георги ГУЖГУЛОВ: Вие казвате нов живот за старите жълти павета, а те няма да ви стигнат за местата, на които сте обособили, че ще ги разположите. Само на пл. „Александър Невски“ ще отидат толкова, че почти няма да останат. Малко са жълтите павета.

Арх. Пламен БРАТКОВ: Въпрос на сметки. Ние се опитваме да преосмислим пространството и да им дадем нов живот.

Арх. Петър ТОРНЪОВ: Ние се опитваме да запазим жълтите павета, а не да бъдат заградени в някакво дворче.

Арх. Валентина ЕДРЕВА: Точно това правите. Махате ги от едно място, слагате ги на друго и казвате ето тук ще ги пазим, но те никога не са били на това място. Искам да кажа, че този принцип е непоследователен и не е правилен от международно правна гледна точка. Сивите павета пред пл. Ал. Невски също са паметник на културата.

Арх. Петър ТОРНЪОВ: Вчера коментирахме, че асфалта пред църквата „Св. Св. Седмочисленици“ също е паметник.

Арх. Валентина ЕДРЕВА: Асфалта не е все още.

Ландш. арх. Тачо ПЕЕВ: Прави ме впечатление задълбочения анализ, който правите дори в исторически план, но изводите, които вие правите ме озадачават, когато прилагате вашите концепции. Ланшафтният архитект повлиян ли е от концепциите на водещия архитект, тъй като има подценяване на зелените територии и тяхното редуциране. Ако направим баланс на настилки и зелени територии, би могло да се



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

изравнят. По отношение на екологията - в София имаме топло лято и студена зима, а тези големи плочници, които са изложени на слънце. Има и много вятър по пл. Цар Освободител между президентството и БНБ, имаме и почти постоянни ветрове. Въпроса ми е направили ли сте баланс? Понеже унищожавате съществуващи зелени площи. Поддържането на зеленината изисква средства. Къде са вашите акценти, с които преминавате от едно пространство в друго?

Арх. Петър ТОРНЪОВ: Мисля, че има мащабни скулптури.

Арх. Весела ГЕОРГИЕВА: Какво диктува задигането на площадното пространство към галерията, за да има възможност за по-добро отводняване или някакви други съображения? Втори въпрос какво диктува тази преработка на пространството пред Руската църква, защото за мен тя не е достатъчно свързана с терена, да има друго решение на преходите, може би отваряне към прохода, който вие имате като идея, защото това си е техническо решение, но ми се струва, че не е много свързано и се получава едно разграждане. Просто искам да разбера, как го усещате? Останалото е добър професионализъм.

Арх. Петър ТОРНЪОВ: Не искаме градинката да е изолирана с огради и храсти. Искаме това пространство да се оживи.

Арх. Пламен БРАТКОВ: Ние сме премахнали повечето пространство от трафик. Дори сме увеличили зелените пространства. Нашата концепция е терасите да изчезнат, както е при Руската църква. Самата комуникация става лесна и безпрепятствена, целта е да привлича хора.

2. Да се удължи срока на журирането до 10 октомври 2014 г.

Гласували „ЗА“ – 12 бр.

3. Графикът на заседанията да бъде, както следва:

18 септември 2014 – 10:00 – 15:00

25 септември 2014 – 10:00 – 12:00

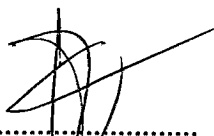
29 септември 2014 – 10:00 – 12:00

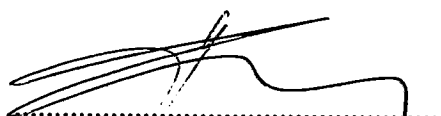
30 септември 2014 – 14:00 до края на работния ден

1 октомври 2014 – 14:00 до края на работния ден

Гласували „ЗА“ – 12 бр.

**Подписи на присъстващите членове от журито, имащи право на глас в съответствие с чл.44, ал.5 от НПКУПП:**

  
.....  
арх. Георги Бакалов  
/Председател/

  
.....  
ландш. арх. Недялка Сапунджиева  
/Заместник – председател/

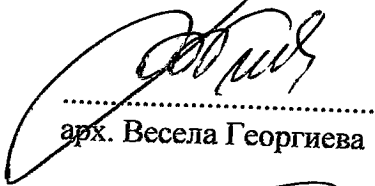


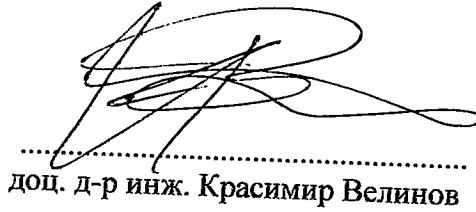
Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и от държавния бюджет на Република България

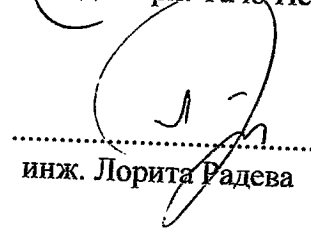
  
.....  
арх. Весела Георгиева

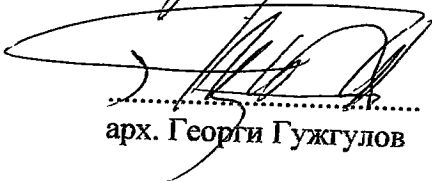
  
.....  
доц. д-р инж. Красимир Велинов

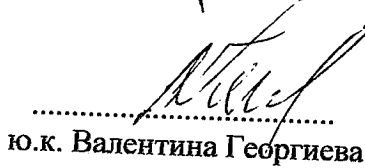
  
.....  
ландш. арх. Тачо Пеев

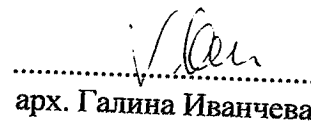
  
.....  
Николай Стойнев

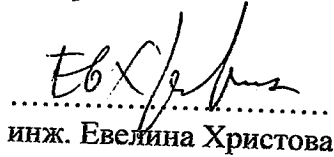
  
.....  
Малина Едрева


  
.....  
инж. Лорита Радева

  
.....  
арх. Георги Гужгулов

  
.....  
ю.к. Валентина Георгиева

  
.....  
арх. Галина Иванчева

  
.....  
инж. Евелина Христова

Подпис на техническия секретар:   
.....  
Василка Маринова