



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 00087 Поделение: _____ Изходящ номер: РА-92-00-546 от дата 03/10/2013 Коментар на възложителя:
--

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител НАПРАВЛЕНИЕ "АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО" – СТОЛИЧНА ОБЩИНА		
Адрес гр.София, ул. "Сердика" №5		
Град София	Пощенски код	Страна България
Място/места за контакт Направление „Архитектура и градоустройство“	Телефон 02 9238339; 02 9238310; 02 9238301	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) инж.Елена Ангелова– Координатор на проекта		
E-mail elenaangel@abv.bg	Факс 02 9806741; 02 9238205	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: www.sofia-agk.com Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): www.sofia-agk.com		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката		
<input type="checkbox"/> Строителство	<input type="checkbox"/> Доставки	<input checked="" type="checkbox"/> Услуги
Кратко описание Предмет на откритата процедурата е избор на изпълнител на Обществена поръчка за изготвяне на „Обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради от образователната, социалната и културна инфраструктура, включени в Списъка с обекти по проект BG1610001/5-02/2012-002 „Създаване на проектна готовност за кандидатстване на Столична община по ОПРР за периода 2014-2020 г.“, финансиран по Оперативна про-гра-ма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., Приоритетна ос 5: „Техническа помощ“, Операция 5.3: „Изграждане на капацитет на бенефициентите на ОПРР“, Схема за предоставяне на без-възмездна		

финансова помощ: BG161PO001/5-02/2012 "В подкрепа на следващия програмен период"

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	71251000	
Доп. предмети	71324000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем

Детайлното обследване за енергийна ефективност включва следните етапи:

1. Подготвителен етап, който включва следните дейности:
- оглед на сградите, включени в списъка с обекти; - събиране и обработка на първична информация за функционирането на сградите и разходите за енергия за представителен предходен период от време.

2. Етап на установяване на енергийните характеристики на сградите, който включва следните дейности: - анализ на съществуващото състояние и енергопотреблението; - изготвяне на енергийни баланси, определяне базовата линия на енергопотребление; - огледи и измервания за събиране на подробна информация за енергопреобразуващите процеси и системи; - обработка и детайлен анализ на данните; - анализ на съществуващата система за управление на енергопотреблението; - определяне енергийните характеристики на сградите и потенциала за тяхното подобряване.

3. Етап на разработване на мерки за повишаване на енергийната ефективност, който включва следните дейности: - изготвяне на списък от мерки за повишаване на енергийната ефективност; - остойностяване на мерките, изчисляване годишния размер на енергоспестяването, подреждане по показател „срок на откупуване“; - формиране на пакети от мерки, изчисляване годишния размер на енергоспестяване при отчитане на взаимно влияние и технико-икономически анализ на пакета от енергоспестяващи мерки; - изчисляване спестените количества потребна енергия, първична потребна енергия и емисии въглероден диоксид в резултат на прилагане пакета от енергоспестяващи мерки.

4. Заключителен етап, който включва следните дейности: - изготвяне на доклад и резюме за отразяване резултатите от енергийното обследване; - издаване сертификат за енергийните характеристики на сградата; - представянето им на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Докладът за енергийното обследване трябва да съдържа: Подробно описание на всяка сграда, вкл. режим на обитаване, конструкция и енергоснабдяване; Анализ и оценка на състоянието на сградните отграждащи конструкции и елементи; Анализ и оценка на състоянието на системите за производство, пренос, разпределение и потребление на енергия; Енергиен баланс на сградата и базова линия на енергопотребление за основните енергоносители; Сравнение на показателите за специфичен разход на енергия с референтните; Оценка на специфичните възможности за намаляване

разхода на енергия; Подробно описание с технико-икономически анализ на енергоспестяващите мерки; Анализ и оценка на годишното количество спестени емисии въглероден диоксид в резултат на разработените мерки.

Резюмеът към доклада следва да бъде изготвено съгласно регламентиран образец – Приложение №1 на Наредба №РД-16-1057/12.2009 г.

Сертификатът за енергийни характеристики на сградата следва да се оформи съгласно регламентиран образец – Приложение №2 на Наредба №РД-16-1057/12.2009 г.

Прогнозна стойност

(в цифри): 66000 Валута: CZK

Място на извършване

гр.София

код NUTS:
BG412

Изисквания за изпълнение на поръчката

Минимални изисквания относно техническите възможности на участниците:

(1) Участниците да имат необходимия опит в изпълнението на поръчки с предмет, сходен с предмета на поръчката - да имат изпълнени минимум 3 (три) договора общо за последните 3 (три) години за енергийно обследване на сгради към датата, определена за краен срок за подаване на оферти, придружени с най-малко 3 (три) кореспондиращи с тези договори референции.

* За дейности, сходни с предмета на поръчката ще се приемат договори за обследване за енергийна ефективност на сгради.

(2) Участниците трябва да са вписани в публичния регистър по чл. 23, ал.4 от ЗЕЕ.

(3) Участниците да декларират, че отговарят на изискванията на чл. 23, ал.1, т.2 от ЗЕЕ, че разполагат с необходимите технически средства, определени с наредбата;

(4) Участниците да декларират, че отговарят на изискванията на чл. 23, ал.1, т. 3 от ЗЕЕ, че разполагат с необходимия персонал – физически лица, определени с наредбата, които имат завършено висше техническо образование и не по-малко от 3 години стаж по специалността или завършено средно техническо образование с не по-малко от 5 години стаж по специалността, и са положили успешно изпит за придобиване на необходимата квалификация за извършване на обследване за енергийна ефективност и сертифициране на сгради в акредитирани по реда на Закона висшето образование или по реда на съответното законодателство на държавата членка на Европейския съюз, или на друга държава-страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство висши технически училища, както следва:

– минимум 1 (един) специалист в областта на строителната техника и архитектурата

– минимум 1 (един) специалист в областта на топлотехниката

– минимум 1 (един) специалист в областта на електротехниката

(6) Участниците да декларират, че отговарят на изискванията на чл.23, ал.2 от ЗЕЕ;

(7) Участниците да декларират, че отговарят на изискванията на

чл.23, ал.3 от ЗЕЕ.

Критерий за възлагане
 най-ниска цена

 икономически най-изгодна оферта
Показатели за оценка на офертите

Критерият „Икономически най-изгодна оферта“ включва следните показатели и тежести в комплексната оценка на офертите:

С - срок за изготвяне на Обследването за енергийна ефективност в сградите - тежест 30%;
ФП- цена на- тежест 70%.

Срок за получаване на офертите

Дата: 11/10/2013 дд/мм/гггг

Час: 17:00

Европейско финансиране

Да Не

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.9. (1) Всяка оферта трябва да съдържа:

1. Административни сведения за лицето, което прави предложението - Образец № 1, към който да се приложат: а) копие от документ за самоличност - ако участникът е физическо лице; б) посочване на ЕИК по смисъла на Закона за търговския регистър. 2. Ценово предложение - Образец № 2, придружено с остойностени количествени сметки. 3. Срокът на валидност на офертите не трябва да бъде по-кратък от 60 календарни дни, считано от крайния срок за подаване на офертите. 4. Списък на договори със сходен предмет на дейност, изпълнени през последните 3 години, с посочени стойности, дати и възложител, придружени с препоръки за добро изпълнение. 5. Декларации по чл. 23, ал.1, т.2 и т. 3 от ЗЕЕ; 6. Декларация по чл. 23, ал.2 от ЗЕЕ; 6. Декларация по чл. 23, ал.3 от ЗЕЕ

Офертите за участие се подават в запечатан непрозрачен плик Деловодството на НАГ, ул. Сердика №5;-партер, гише №6. Върху плика се посочва: участник, адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес, както и наименование на поръчката.

При сключване на договора за обществена поръчка, участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи: а) Свидетелство за съдимост; б) Декларация за липса на обстоятелствата по чл.47, ал.5; в) Документ за платена гаранция в размер на 3% от стойността на договора (без ДДС) в една от следните форми: - парична сума, внесена по IBAN: BG 72 SOMB 9130 33 33008301, BIC: SOMB BGSF, „Общинска банка“ АД, клон "Врабча", ул. "Врабча" № 6, на името на Столична община, Дирекция "Финанси"; или - банкова гаранция, издадена в полза на Възложителя. Гаранцията за изпълнение се представя единствено от спечелилия участник. Образците, Списъка с обектите и спецификациите са публикувани на сайта на НАГ - www.sofia-agk.com, "Обществени поръчки и съобщения".

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)
Дата: 10/10/2013 дд/мм/гггг