



**СТОЛИЧНА ОБЩИНА**  
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”  
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ”

**ЗАПОВЕД**

*РД: 09-09-23 / 11.04.2013г*

(Регистрационен индекс, дата)

Във връзка с заявление вх. № ТК-94-С-22/09/07.03.2013 г., подадено от г-н Стамен Стаменов и след извършена проверка на представените нови факти и обстоятелства се установи, че в Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 315/26.03.2009 година на Директор на Дирекция „Контрол по строителството”- СО, издадено за строеж: „Еднофамилна жилищна сграда – I етап”, находящ се в ПИ – 96, кад. лист № А-7-5-В, по плана на гр. София, местност: **„Република - 2”**, район „Връбница”- СО е допусната явна фактическа грешка. В Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 315/26.03.2009 година на Директор на Дирекция „Контрол по строителството”- СО грешно е записано, че същото е издадено: при спазване на следните ограничителни условия: *„Строежът е с временен статут и може да се ползва по предназначение до реализиране предвижданията на Подробния устройствен план”*, вместо за: *„Без ограничение на ползването”*. Същото е видно от приложените към заявление вх. № ТК-94-С-22/09/07.03.2013 г. документи:

- **Заповед № РД-09-50-661/09.11.1999 г. на Главен архитект на София**, с която е одобрено ЧЗР за имоти с план № 93, 96, 97, кад. лист № А-7-5-В, местност: „Толева махала”, район „Връбница”- СО;

- **Решение № К33-1 от 30.01.2001 година** на Комисията за земеделски земи, Министерство на земеделието и горите, издадено на основание чл. 24 от ЗОЗЗ и чл. 41 от ППЗОЗЗ, с което е се променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва: „.....Стамен Иваов Стаменов ....., за изграждането на обект: **„Жилищно строителство”**, в землището на с. **Волюяк**, местност: **„Толева махала”**, имоти с план № 93, 96, 97, кад. лист № А-7-5-В, район „Връбница”- Столична община”;

- **Удостоверение за промяна на предназначението на земеделска земя** – собственост на юридически или физически лица собственост на физически или юридически лица, за собствени неземеделски нужди, от 07.02.2001 година, издадено въз основа на **Решение № К33-1 от 30.01.2001 година** на Комисията за земеделски земи, Министерство на земеделието и горите ;

- скица № 25745/23.04.2012 година, за поземлен имот с идентификатор 12084.27861.202, издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. София, Агенция по геодезия, картография и кадастър;

Гореописаните документи са приложени към административната преписка вх. № ТК-94-С-22/2009 година, по издаденото удостоверение за въвеждане в експлоатация № 315/26.03.2009 година на Директор на Дирекция „Контрол по строителството”- СО .

Предвид изложеното и на основание чл. 62, ал. 2 от Административно-процесуалния кодекс

### ДОПУСКАМ:

Поправка на очевидна фактическа грешка в Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 315/26.03.2009 година на Директор на Дирекция „Контрол по строителството”- СО , в следния смисъл:

Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 315/26.03.2009 година на Директор на Дирекция „Контрол по строителството”- СО, да се чете издадено: при спазване на следните ограничителни условия:

**“Без ограничение на ползването”.**

Настоящата заповед следва да бъде съобщена на заинтересованите лица по реда на чл. 61 от АПК и е неразделна част от Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 315/26.03.2009 година, издадено от Директор на Дирекция „Контрол по строителството”-СО.

ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ  
“ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ”:

/арх. ВЛАДИКАЛИНОВ/

