



НАПРАВЛЕНИЕ
„АРХИТЕКТУРА И
ГРАДОУСТРОЙСТВО”

НАГ - София www.sofia-agk.com

№: Към САГ17-ДР00-226-{1}

22.02.2017

30.03.2017

Код за достъп:

GVE2FC0624D6



0 090185 623132

ДО

Г-ЖА ИРИНА КОСТОВА -
МИНИСТЪР НА ОКОЛНАТА СРЕДА
И ВОДИТЕ

СОФИЯ, БУЛ. „КНЯГИНЯ МАРИЯ ЛУИЗА” №22
НА ВАШ № СОА17-ДИ04-437/21.02.2017г.

КОПИЕ:

Г-ЖА ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА -
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Относно: Отчет за извършени дейности през 2016 година за оползотворяване на ресурсите от предоставените безвъзмездно на Столична община за срок от 25 години за ползване и управление находища на минерални води

УВАЖАЕМА Г-ЖА КОСТОВА,

В изпълнение на Решения №№ 30-37/ 2011г. на Министъра на околната среда и водите за предоставяне на Столична община безвъзмездно, за управление и ползване на осем находища на минерални води за срок от 25 години, съгласно т.6.5 от цитираните решения представям отчет за дейностите през 2016 година както следва:

1. С Решение № 714/ 24.11.2016г. по Протокол № 24, т.2 на Столичен общински съвет е приета Тарифа за таксите за издаване на разрешително за водовземане и за таксите за водовземане от находищата на минерална вода, безвъзмездно предоставени от държавата на СО за ползване и управление за срок от 25 години.

2. На основание т.3 и т.4 от Решения №№30-37/04.02.2011г. на МОСВ и в съответствие с изискванията, определени в Закона за водите и в Наредба №1/ 2007г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, Столична община-Направление „Архитектура и градоустройство” (СО-НАГ) провежда целогодишен мониторинг на водите чрез микробиологични и физико-химични изследвания на водни проби от действащите водоналивни и вододобивни съоръжения към находища „София-Център”, „София-Панчарево”, „София - Овча купел”, „София - Свобода”, „София - Железница” и „София - Княжево”. Представени са резултатите от цитирания мониторинг, както и отчети за водоползване от фирми-потребители на минерални води от находища „София-Панчарево” и „София-Овча купел” за 2016г.(приложения №№ 3-12).

3. На основание заповед на Кмета на СО е назначена работна група за разработване на проект за допълнение и изменение на Наредба за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и гаранциите при строителството им на територията на СО (за водопроводи за минерални води), който предстои да се разгледа и приеме от СОС.

4. За находище „София-Център“: Във връзка с постъпили 2бр. заявления за издаване на разрешителни за водовземане от минерална вода от КЕИ към настоящия момент представените документи се подготвят за съгласуване с Басейнова дирекция-Плевен и за издаване на разрешителни за водовземане от минерална вода от находище „София-Център“.

По повод жалба от собственици на жилищна сграда на ул. „Екзарх Йосиф“ № 24, намираща се в съседство с помпената станция към находище „София-Център“, за наводняване в асансьорната шахта на сградата с минерална вода, са извършени хидрогеоложки изследвания за установяване нивото и качествата на подземните води в района на находище на минерална вода (НМВ) „София-Център“ чрез лабораторни изследвания на водни проби и сравнителен анализ на качествата на минералната вода и водата от шахтата и от подземните води. С проучванията се установи, че причината е в покачване нивото на пресните подземни води през водообилни периоди, както и изтичане на води от уличната канализация по ул. „Екзарх Йосиф“, в която се оттича остатъчната минерална вода от водоналивния кът на пл. „Бански“.

5. За находище „София-Баталова воденица“: На основание писмо вх.№ САГ16-ДР00-129-(1)/26.02.2016г. от МОСВ успешно са извършени допълнителни възстановителни дейности на сондаж № С-6хг. Поради сложността на задачата тя е възложена и осъществена на два етапа:

- **I-ви етап:** Обследване актуалното състояние и провеждане на възстановителни дейности за включване в експлоатация на сондаж № С-6хг към НМВ „София-Баталова воденица“ като успешно е преодоляно препятствието на дълбочина 90м в ствола на сондажа;

- **II-ри етап:** Хидрогеоложки тестове и оценка на експлоатационните ресурси и технически възможен дебит на сондаж № С-6хг към находище на минерална вода „София-Баталоваводеница“.

Резултатите от хидрогеоложките дейности са разгледани и приети от специализиран състав за разглеждане на обекти на ниското строителство (за находища на минерални води) към Общински експертен съвет по устройство на територията (Протокол № ЕС-Н-79/25.10.2016г.). Със Заповед № РД-16/10.01.2017г. на Министъра на околната среда и водите са утвърдени експлоатационните ресурси на находище „София-Баталова воденица“ и технически възможния дебит на сондажното съоръжение.

За включване в експлоатация на сондаж № С-6хг е закупена потопяема многостъпална помпа „Grundfos – тип SP30-7 Rp3 6““.

С писмо на НАГ-СО № САГ16-ДР00-129/11.11.2016г. е предприета процедура за издаване на балнеологична оценка за минералната вода от сондаж № С-6хг - находище „София-Баталова воденица“.

Към настоящия момент се работи по осъществяване на проект за отопление с геотермална енергия на намиращата се в близост със сондаж № С-6хг детска градина № 50 (район Възраждане) и проект за изграждане на свързващ ги водопровод за минерална вода.

6. За находище „София-Лозенец“: На основание решение на специализирания съвет за разглеждане на проекти за минерални води към ОЕСУТ със Заповед № РД-84/ 15.02.2016г. на министъра на околната среда и водите са утвърдени експлоатационни ресурси на находището и технически възможен добив от сондаж № С 34-хг в размер на 2,24 л/сек..

Към настоящия момент се работи по осъществяване на проект за отопление с геотермална енергия на намиращата се в близост със сондаж № С-34хг детска ясла № 23 (район Лозенец) и проект за изграждане на свързващ ги водопровод за минерална вода.

7. За находище „София-Панчарево“: Във връзка с постъпили 2бр. заявления за издаване на разрешителни за водовземане от минерална вода от КЕИ „Тунела“ към настоящия момент представените документи се подготвят за съгласуване с Басейнова дирекция-Плевен и за издаване на разрешителни за водовземане от минерална вода от находище „София-Панчарево“.

8. За находище „София-Надежда“: Проведено е актуално заснемане с подводна камера на сондажния ствол и конструкция за изготвяне на план за възстановителни дейности на сондаж № С-6хг.

На основание решение на специализиран съвет за находища на минерални води към ОЕСУТ (Протокол № ЕС-Н-59/05.08.2015г.) предстои възлагане на допълнителни ремонтно-възстановителни дейности за сондаж № С-6хг с цел включване в експлоатация за хранване на геотермална инсталация за отопление на 15-то СОУ, в чийто двор е разположен сондажът.

9. За находище „София-Свобода”: Със Заповед № РД-105/29.02.2016г. на Министъра на околната среда и водите са утвърдени експлоатационни ресурси на находището и технически възможен добив от сондажи №№ С 4-хг и С 5-хг в размер на 2,23 л/сек.. Предстои разработване на проект за отопление с геотермална енергия на намиращи се в близост със сондаж № С-4хг детски градини.

С писмо на НАГ-СО № САГ16-ДР00-553/31.05.2016г. е предприета процедура за издаване на балнеологична оценка за минералната вода от сондаж № С-4хг - находище „София-Свобода”.

10. За находище „София-Овча купел”: През м.декември 2016г. сградата на баня «Овча купел» е прехвърлена като собственост на Столична община. Към настоящия момент се работи по проекти за възстановяване на конструкцията и архитектурата на сградата за кандидатстване по Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж” (2014-2020). Разработва се проект „Изграждане и развитие на Център за върхови постижения – Наследство БГ” като се предвижда запазване на басейните и функцията „балнеолечение и рехабилитация”, съвместно с работата на лаборатории за научни изследвания на качествата на водата.

11. В съответствие с осъществените през 2016г. дейности по находищата на минерални води е актуализирана Програмата за оползотворяване на ресурсите от минерални води и хидрогеотермална енергия в София и Софийския регион (дългосрочна до 2030г. и краткосрочна до 2020г.) към Общински план за развитие на СО за 2014-2020г..

12. В изпълнение на ангажиментите на СО за повишаване енергийната ефективност, а от там и качеството на живот на гражданите на София, е разработена Програма за насърчаване използването на енергията от възобновяеми източници и биогорива 2017 - 2019г. на София (в т.ч. на геотермалната енергия) и на План за действие по енергийна ефективност 2017-2019г. на Столична община. Разработеният документ съдържа информация и анализ на потенциала от ресурсите от възобновяеми енергийни източници (ВЕИ) на СО, основни цели и мерки за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници, възможности за финансиране на проекти, свързани с ВЕИ, мониторинг и контрол на изпълнението на заложените и планирани дейности.

УВАЖАЕМА Г-ЖА КОСТОВА,

Към отчета за 2016г. представям и допълнителна подробна информация за изпълнението на дейностите по управлението и ползването на предоставените на СО находища на минерални води за периода от началния срок на действие на Решения №№ 30-37/04.02.2011г. на Министъра на околната среда и водите до края на 2015г. (м.януари, 2016г.), публикувана на сайта на Направление „Архитектура и градоустройство”- СО.

Приложения:

1. Отчет за изпълнение на Програма за разработване и управление на потенциала от минерални води от предоставени на СО находища за периода **2011г.-м.януари,2016г.** (допълнителна информация)
2. Решение № 714 по Протокол № 24/24.11.2016г. на СОС относно приемане на „**Тарифа на таксите** за издаване на разрешително за водовземане и за таксите за водовземане от находищата на минерална вода, безвъзмездно предоставени от Държавата на Столична община за ползване и управление за срок от 25 години”
3. Общ отчет за ползване на минерални води от фирми-потребители за находища „София-Панчарево” и „София-Овча купел” през 2016 година
4. Отчет за ползване и мониторинг на минерална вода от находище „София-Център”
5. Отчет за мониторинг на минерална вода от находище „София-Баталова воденица”
6. Отчет за ползване и мониторинг на минерална вода от находище „София-Овча купел”

7. Отчет за мониторинг на минерална вода от находище „София-Свобода”
8. Отчет за мониторинг на минерална вода от находище „София-Лозенец”
9. Отчет за мониторинг на минерална вода от находище „София-Надежда”
10. Отчет за ползване и мониторинг на минерална вода от находище „София-Панчарево”
11. Отчет за ползване и мониторинг на минерална вода от находище „София-Железница”
12. Отчет за мониторинг на минерална вода от находище „София-Княжево”.

С уважение,

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

арх. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ

