



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Сердика” № 5, телефон: 980-68-98, факс 980-67-41, www.sofia-agk.com, office@sofia-agk.com

ЗАПОВЕД

РА50-491/01.07.2019

(регистрационен индекс, дата)

гр. София

На основание чл. 5, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), § 1, ал. 4 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ и § 2 от ДР на НПОРИМДЕРДТСО

ИЗМЕНЯМ И ДОПЪЛВАМ

Своя Заповед № РА50-395/14.06.2017 г., изменена и допълнена със заповед № РА50-367/09.05.2018 г. и заповед № РА50-9/10.01.2019 г., както следва:

1. Създава се нова т. 12
- 12. На началника на отдел „Контрол в инвестиционното проектиране, координация в строителството“:**
 - 12.1. Да упражнява методическо ръководство и контрол върху действията на главните архитекти на райони и на районните технически служби по отношение на действията и актовете им в инвестиционното проектиране и строителството, като извършва планови проверки на дейността им на основание чл. 5, ал. 3 от ЗУТ;

- 12.2. Да съгласува и одобрява, съответно да отказва съгласуване след становище на директора на дирекция „Териториално планиране“ по т. 2.8. и началника на отдел „Геодезически и кадастрални дейности“ по т. 6.1. на основанията и по реда на Глава осма, Раздел II от ЗУТ на инвестиционни проекти за строежи, за които главният архитект на Столична община издава разрешение за строеж;
 - 12.3. Да съобщава на заинтересуваните лица мотивираните откази на основание § 127, ал. 5 от ПЗР на ЗИДЗУТ (ДВ, бр. 82 от 26 октомври 2012 г.) по искания за узаконяване по § 127, ал. 3 от ПЗР на ЗИДЗУТ (ДВ, бр. 82 от 26 октомври 2012 г.) и да уведомява Дирекцията за национален строителен контрол за прилагане на мерките по чл. 225 и чл. 225а от ЗУТ;
 - 12.4. Да съгласува инвестиционни проекти - заснемане за узаконяване, на основание § 127, ал. 8 от ПЗР на ЗИДЗУТ (ДВ, бр. 82 от 26 октомври 2012 г.);
 - 12.5. Да дава указания на заявителите за отстраняване на нередовности в производствата и попълването им с доказателства във връзка със съгласуването и одобряването на инвестиционни проекти и издаване на разрешения за строеж, както и във връзка с други административни производства, свързани с делегираните му по-горе правомощия и изпълняваните от него служебни задължения.
2. Създава се нова т. 13.
- 13. На началника на отдел „Оперативна дейност и регистрация на строежи“:**
- 13.1. Да упражнява методическо ръководство и контрол върху действията на служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ за контрол по строителството в районните общински администрации на Столична община, както и да контролира спазването на одобрените инвестиционни проекти, разрешенията за строеж, определените строителни линии и нива на основание чл. 5, ал. 3 от ЗУТ;
 - 13.2. Да дава указания на длъжностните лица по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ за отстраняване на нередовности в производствата и попълването им с доказателства във връзка с констатиране на незаконно строителство, незаконно поставяне на рекламни елементи и съоръжения и преместваеми обекти, строежи по чл. 196, ал. 3 от ЗУТ, издаване на удостоверения за търпимост, въвеждане в експлоатация и други административни производства, свързани с делегираните му правомощия и изпълняваните от него служебни задължения.

13.3. Да дава указания на заинтересованите лица и на заявителите за отстраняване на нередовности в производствата и попълването им с доказателства във връзка с констатиране на незаконно строителство, незаконно поставяне на рекламни елементи и съоръжения и преместваеми обекти, строежи по чл. 196, ал. 3 от ЗУТ, издаване на удостоверения за търпимост, въвеждане в експлоатация и други административни производства, свързани с делегираните му правомощия и изпълняваните от него служебни задължения.

Заповедта влиза в сила с издаването ѝ.

Екземпляр от заповедта да се връчи на оправомощените с нея лица за сведение и изпълнение.

Заповедта да се публикува на електронната страница на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА
СТОЛИЧНА ОБЩИНА:**

арх. Здравко Здравков